

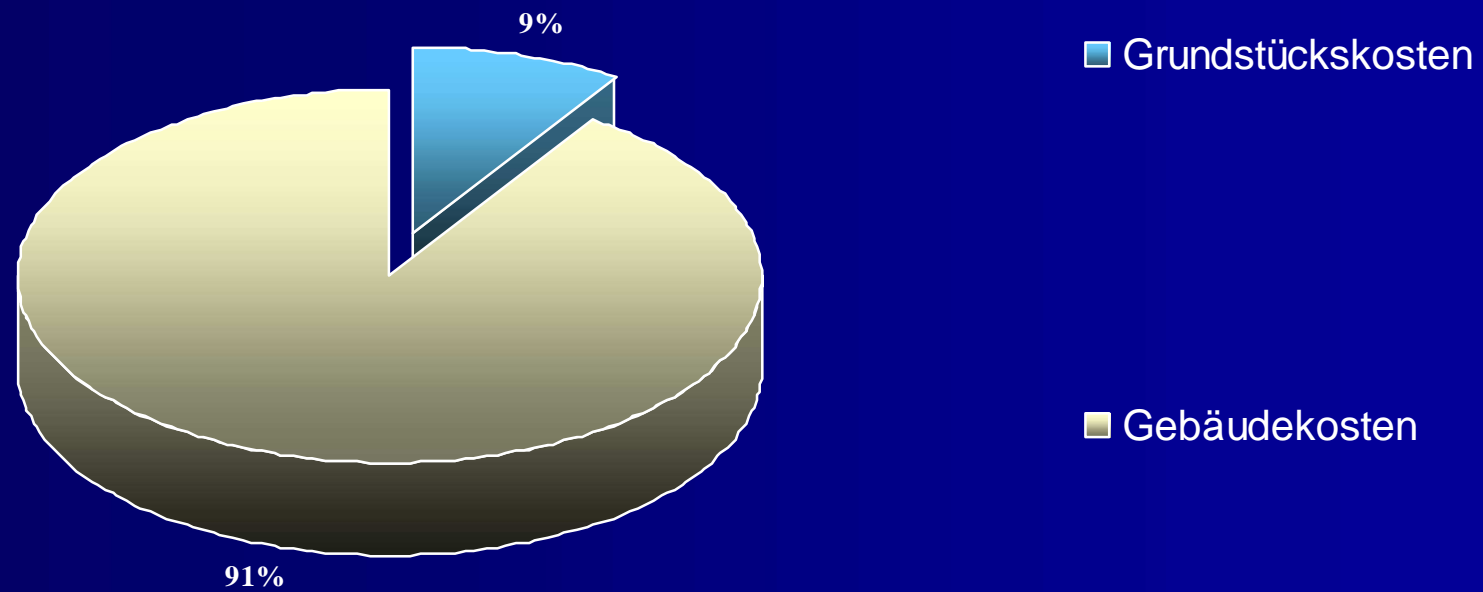
Immobilienanalyse

Muster Immobilienanalyse



Investition

➤ Mit Einsatz zum Ziel



Finanzierung

➤ Begleichen und Werte schaffen

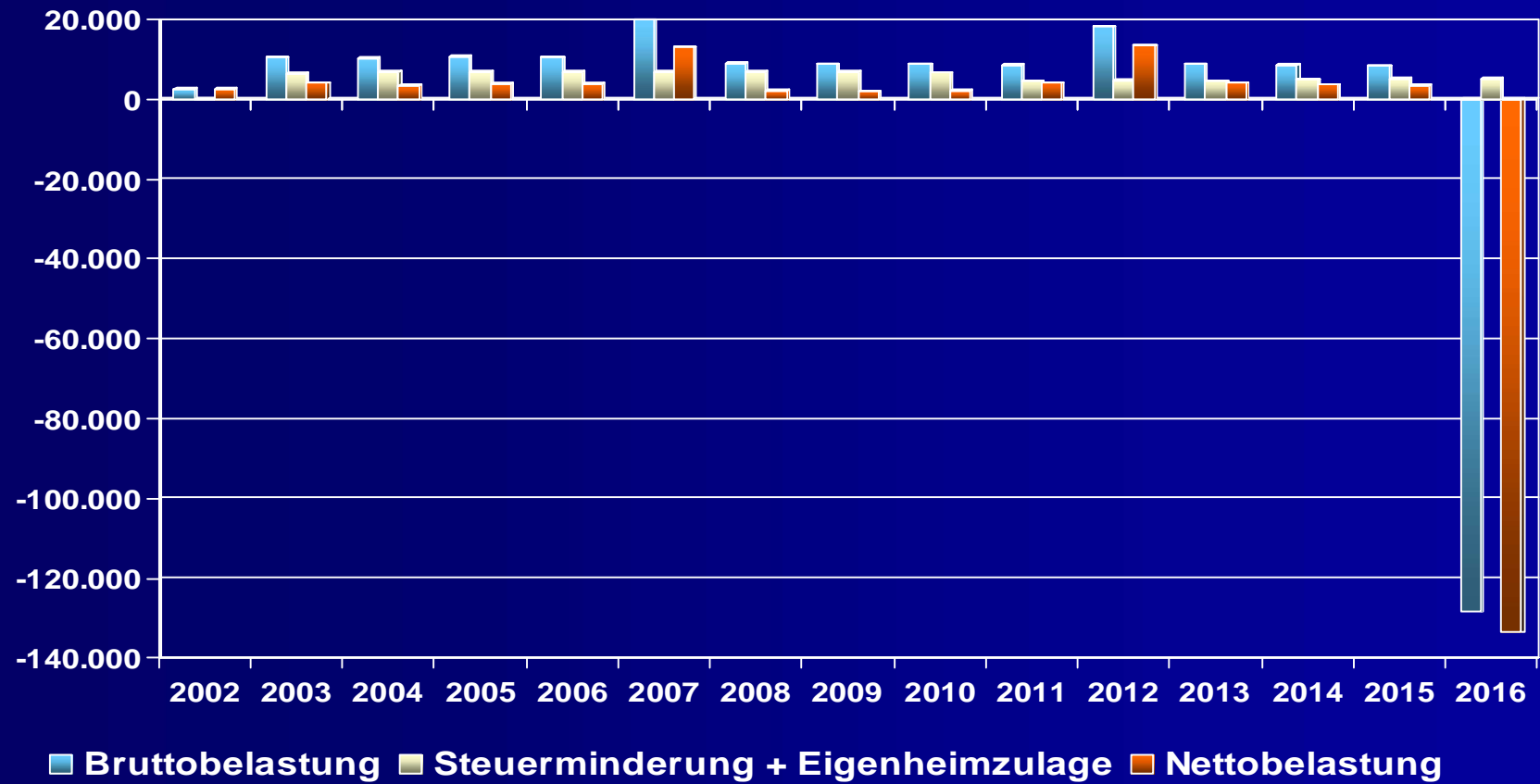
Werte in Euro	2002	2003	2004
Investition	238.656	0	0
Finanzierung			
Eigenkapital	25.000	0	0
Zulagen	0	0	0
Auszahlung Bausparguthaben	0	0	0
Fremdkapital	213.600	0	0
abzgl. Disagio	0	0	0
abzgl. Tilgung Bausparzwischenfinanzierungen	0	0	0
Über-/Unterfinanzierung	-56	0	0



Liquiditätsbelastung

➤ Finanzen disponieren und solvent bleiben

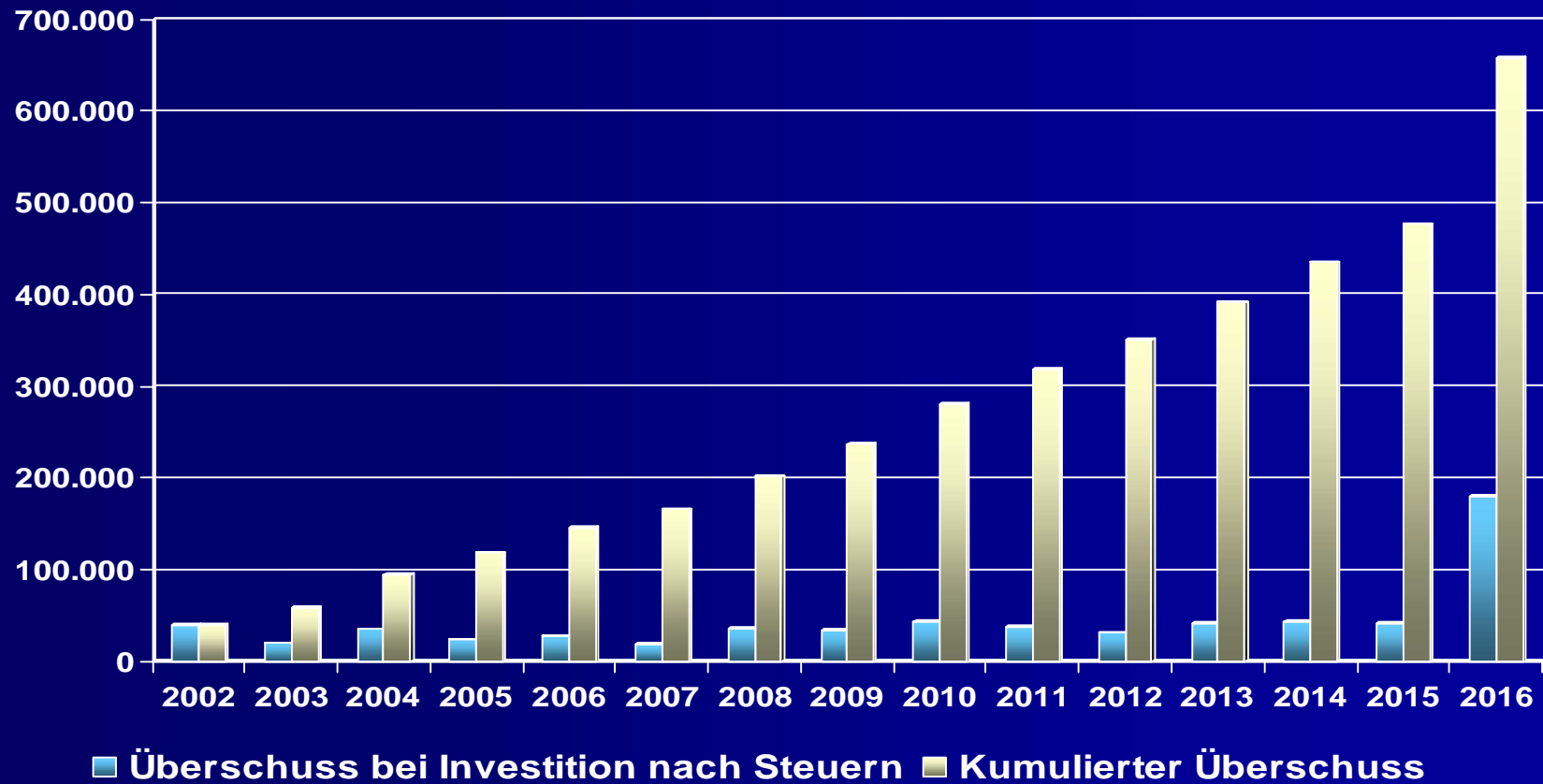
Werte in Euro



Gesamtliquidität

➤ Mit Strategie das Optimum erzielen

Werte in Euro



Rendite

➤ Zielorientiert zum Erfolg

Werte in Euro

Die Rendite zum Ende des
Planungszeitraumes (2002 - 2016) beträgt  4,38 %

Summe des Investitionsaufwands	238.656
--------------------------------	---------

Veräußerungspreis für Renditeberechnung	300.000
---	---------
